

*D.1.2a). TZ- Stavebně konstrukční řešení - Dokumentace pro provádění stavby -
Rekonstrukce objektu Gymnázia Aš pro management Domova pro osoby se zdravotním
postižením "PATA" v Hazlově, p. o.*

D1.2.a) Technická zpráva- Stavebně konstrukční řešení
Identifikační údaje

Údaje o stavbě

Název stavby

**Rekonstrukce objektu Gymnázia Aš pro management Domova pro osoby se
zdravotním postižením "PATA" v Hazlově, p. o.**

Místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků.
Rekonstruovaný objekt č. p. 2796 leží na st.p. 2732, nové parkoviště a chodníky
se budou realizovat na části pozemkové parcely č. 2798/3, vše v k.ú. Aš.

Stávající stav: Areál základní školy byl postaven v 60-tých letech minulého století.
Předmětný objekt sloužil pro výuku předmětů dílen apod. V současné době je areál
využíván jako gymnázium. Předmětný objekt byl dlouho nevyužíván, nyní slouží
jako zázemí školníka.

Navrhovaný stav:

Nový stav: Tato projektová dokumentace řeší návrh přestavby tohoto objektu na
administrativní budovu pro management Domova pro osoby se zdravotním
postižením „PATA“ v Hazlově, p.o. V objektu jsou navrženy kancelářské prostory,
denní místnost se soc. zařízením, prostor pro provoz údržby a zázemí pracovníků
údržby.

Údaje o stavebníkovi

Domov pro osoby se zdravotním postižením „PATA“ v Hazlově, p. o.

se sídlem: Skalka 60, 35201 Hazlov

IČO: 71175318

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 78-217 192 0257/0100

zastoupený: Danielem Lindenbergem, ředitelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl PR vložka
515

Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Ing. Jaroslav Radovnický, Kapitána Jaroše 1849/10, 352 01 Aš, IČ:44612346

autorizovaný inženýr v oboru: IP00 - pozemní stavby, č. autorizace: 0300589,

mob:777552032, tel: 354694953, e-mail:projekt@radovnický.cz, www.radovnický.cz

Podklady:

a) Prohlídka staveniště, konzultace s budoucím provozovatelem

b) Stavebně technický průzkum objektu, vypracovaný GEFOS a.s.

c) STUDIE – ZMĚNA VYUŽITÍ OBJEKTU, vypracovaný GEFOS a.s.

d) Část archivní dokumentace: SÍDLIŠTĚ AŠ-ZDŠ, DÍLNY 3929/292

e) Kamerová zkouška kanalizační přípojky, provedená CHEVAK Cheb a.s.

*D.1.2a).TZ- Stavebně konstrukční řešení - Dokumentace pro provádění stavby -
Rekonstrukce objektu Gymnázia Aš pro management Domova pro osoby se zdravotním
postižením "PATA" v Hazlově, p. o.*

f) Protokol o měření a hodnocení výskytu radonu a přeměny radonu ve Protokol
č.20181174

g) Zaměření pozemku Geodetem

Popis konstrukčního systému stavby.

Objekt je stávající obdélníkový rozměrů cca 13x31m , je jednopodlažní,
nepodsklepený se sedlovou střechou mírného spádu.

Z hlediska vnějšího vzhledu dojde ke změně tvaru střechy vyplývající ze zvýšení
hřebene sedlové střechy cca o 2 m, o dva moduly bude posunut vstup do objektu,
budou realizována nová okna a dveře, vstupní rampa se schodištěm, parkoviště
s navazující pěší komunikace.

Objekt je založen na železobetonových, monolitických pasech a patkách.
Svislou nosnou konstrukci tvoří železobetonový monolitický skelet, s nosnými
prefabrikovanými štítovými stěnami.

Ve třímetrovém modulu jsou na sloupy realizovány železobetonové monolitické
průvlaky, které kopírují sklon střechy mírného spádu. Na průvlaky a na štítové stěny
jsou osazeny prefabrikované tenkostěnné žebrované stropní panely.

Výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému:

Mírné povrchové poškození železobetonu bude vyspraveno reprofilační maltou.

Navržené materiály a hlavní konstrukční prvky:

Svislé konstrukce:

Do statických konstrukcí se zasahuje při provádění okenních a dveřních otvorů do
štítových stěn. Před vybouráním příček je potřeba vyzdít a nechat vyžrát stěny mezi
místnostmi 1.04 a 1.05 a zazdít otvory po rušených dveřích ve stěně přiléhající ze
západu k chodbě 1.14. Tím bude zachována prostorová stabilita objektu.
Stávající příčky mezi jednotlivými místnostmi budou odstraněny. Budou vyzděny
nové z přesných pórobetonových tvárnic tl.250, tl.150mm a 100mm dle
navržených dispozičních řešení. Dozdívky stávajících okenních otvorů budou také
provedeny z přesných pórobetonových tvárnic. Stávající okenní otvory budou
zmenšeny. Na obvodové stěně budou vyzděny štíty střechy, z přesných
pórobetonových tvárnic tl.250.

Vodorovné konstrukce:

Do nových otvorů e štítovém zdivu, nad otvorem vstupních a navazujících
dvoukřídlých dveří budou osazeny překlady z ocelových nosníků L 1000/100/8 mm.
Nad dveřními otvory v příčkách budou osazeny karamicko betonové překlady
následujících rozměrů:

U příček tl 100mm: 1250/115/71mm otvory do 1000mm, 1000/115/71mm otvory do
750mm

U příček tl 150mm: 1250/145/71mm otvory do 1000mm, 1000/145/71mm otvory do
750mm

Pro vynesení vzduchotechnických jednotek budou použity ocelové nosníky L
1000/100/8 mm, zakotvené do kapes v obvodovém zdivu a pomocí chemických
kotev do železobetonového průvlaku.

*D.1.2a).TZ- Stavebně konstrukční řešení - Dokumentace pro provádění stavby -
Rekonstrukce objektu Gymnázia Aš pro management Domova pro osoby se zdravotním
postižením "PATA" v Hazlově, p. o.*

Konstrukce tesařské:

Bude proveden krov z dřevěných lisovaných příhradových vazníků. Vazník bude uložen na pozednice 200/280 uložené na betonových terčích nad obvodovými stěnami. Pozednice budou kotvené do nosného podkladu chemickými kotvami.

Seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů:

Vypracoval: Ing. Jaroslav Radovnický

Datum: 2/2019

Č. zakázky: 352/18